

Indeksitodistus Perusteollisuus Eurooppa Kasvu nro 2396
MERKITTÄVISSÄ 3. SYYSKUUTA 2015 SAAKKA

RAJATASOON PERUSTUVA SUOJA/RISKI

Indeksitodistus Perusteollisuus Eurooppa Kasvu nro 2396

OMINAISUUDET

- TUOTTOMAHDOLLISUUS EUROPPALAISISTA PERUSTEOLLISUUSOSAKKEISTA
- 2,5 KERTAA INDEKSIIN NOUSU +20% SAAKKA (INDIKATIIVINEN)
- SUOJAA KURSSILASKULTA -25% SAAKKA PÄÄTÖSPÄIVÄNÄ

KENELLE SIOITUS SOPII?

Indeksitodistus Perusteollisuus Eurooppa Kasvu nro 2396 sopii sijoittajalle, joka hakee tuottoa Euroopan osakemarkkinoilta, mutta haluaa myös suojaa lievää kurssilaskua vastaan.

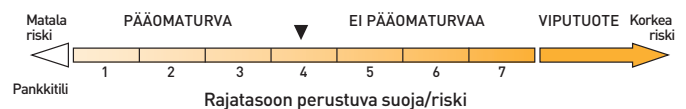
MITÄ SIOITUS TÄHÄN TUOTTEESEEN MERKITSEE?

Sijoituksen tuottopotentiaali on kohde-etuusindeksin 20% nousuun saakka kohde-etuusindeksin keskiarvoistettu positiivinen kehitys kerrottuna tuottokertoimella. Jos kohde-etuusindeksi on noussut 20% tai enemmän, sijoittaja saa paremman seuraavista: sijoitetun pääoman sekä indeksin tosiasiallisen, keskiarvoistetun positiivisen kehityksen tai sijoitetun pääoman kerrottuna tasaustasolla. Rajatasoon perustuvan suojan avulla sijoitettu summa on päätöspäivänä suojattu kurssilaskulta riskirajaan asti. Tutustu esitteeseen, jotta ymmärrät miten tämä rajataso toimii.

MITÄ RISKEJÄ SIOITUS SISÄLTÄÄ?

Sijoituksessa on kaksi pääasiallista riskiä. Toinen on liikkeenlaskijariski: mikäli tuotteen liikkeeseenlaskija ja takaaja joutuvat maksukyvyttömiksi tai konkurssiin, se voi johtaa sijoituksen menettämiseen osittain tai kokonaan. Toinen riski liittyy indeksin kehitykseen. Mikäli indeksi on päätöspäivänä laskenut riskirajan alapuolelle, takaisinmaksu on sijoituksen nimellisarvo vähennettynä indeksin prosentuaalisella laskulla, eikä tällöin sijoittaja saa mitään tuottoa.

Indeksitodistus Perusteollisuus Eurooppa Kasvu nro 2396



Emissiokurssi (lisäksi 2% merkintäpalkkio) ¹	100%
Pääomaturva ²	Ei
Juoksuaika	5 v.
Indikatiivinen tuottokerroin indeksin kehitykseen +20% saakka ³	2,5
<i>Tuottokerroin voi alimmillaan olla 2,0</i>	
Tasaustaso ³	150%
<i>Tasaustaso voi alimmillaan olla 140%</i>	
Keskiarvostus lopussa	12 kk
Riskiraja indeksille 5 v. päästä	75%
Kohde-etuus	STOXX Europe 600 Basic Resources indeksi
Liikkeeseenlaskija/Takaaja	SG Issuer / Société Générale (S&P: A, Moody's: A2)
ISIN	FI4000157565

Alaviitteet selitetään sivulla 3

TÄRKEÄÄ TIETOA RISKEISTÄ

Markkinointiesitteestä

Tämän tarjouksen markkinointiesitteet ovat ainoastaan markkinointia varten eivätkä ne anna kattavaa kuvaa tarjouksesta ja tuotteesta. Liikkeeseenlaskija ei vastaa tämän markkinointiesitteen sisällöstä. Liikkeeseenlaskijan lainaehdot ja ohjelmaesite sisältävät kattavan kuvauksen kyseisestä liikkeeseenlaskijasta, kyseisen tuotteen sitovista ehdoista ja Garantumin tarjouksesta. Sijoittajaa kehoitetaan ennen sijoituspäätöksen tekemistä tutustumaan liikkeeseenlaskijan ohjelmaesitteeseen (Base Prospectus, päivätty 28.10.2014), kattaviin lainaehtoihin ja lopullisiin ehtoihin. Lainaehtot ja esitemateriaali on saatavilla osoitteessa www.garantum.fi ja tilattavissa puhelimitse numerosta 020 76 222 70.

Riskeistä

Sijoittamiseen tähän tuotteeseen liittyy useita riskitekijöitä. Alla on koottuna näistä tekijöistä merkittävimpiä. Halutessasi lisätietoa näistä ja muista riskeistä, ota ystävällisesti yhteyttä Garantumiin.

Luottoriski

Liikkeeseenlaskijariskillä tarkoitetaan tämän tuotteen liikkeeseenlaskijan ja/tai takaajan kyvyttömyyttä vastata velvoitteistaan sijoittajille. Velvoitteilla tarkoitetaan sijoituksen nimellisarvon ja mahdollisen tuoton maksua eräpäivänä. Mikäli liikkeeseenlaskija joutuu maksukyvyttömäksi, ottaa takaaja velvoitteet hoidettavakseen. Mikäli myös takaaja joutuu maksukyvyttömäksi, on olemassa riski, että sijoittaja menettää koko sijoittamansa pääoman riippumatta alla olevan kohde-etuuden kehityksestä. Liikkeeseenlaskijan ja/tai takaajan luottoluokitus voi kehittyä sekä positiiviseen että negatiiviseen suuntaan. Liikkeeseenlaskijariskiä arvioidaan ulkopuolelta luottoluokituksella, jonka antavat riippumattomat luokitustilat kuten esimerkiksi Standard & Poor's ja Moody's. Luottoluokitus kuvaa yrityksen tai pankin pitkäaikaista kykyä vastata velvoitteistaan. Korkein mahdollinen luottoluokitus on AAA ja Aaa. Suurimmalla osalla pankeista tai yrityksistä on tätä alempi luokitus. Valtioiden antama talletussuoja ei koske strukturoituja sijoituksia.

Likviditeettiriski (jälkimarckkina)

Tällä tuotteella on kiinteä juoksuajaja ja se nähdään ensisijaisesti sijoituksena koko juoksuajalle. Normaaleissa markkina-olosuhteissa on kuitenkin mahdollista realisoida sijoitus kesken juoksuajan. Päivittäisiä jälkimarckkinoita ylläpitää Garantum. Indikatiiviset markkinahinnat noteerataan sivulla www.garantum.fi. Epänormaaleissa markkinaolosuhteissa jälkimarckkina voi olla hyvin epälikvidi. Jälkimarckkinoilta saatava hinta voi olla korkeampi tai matalampi kuin sijoituksen nimellisarvo. Jälkimarckkinoiden hinnanmuodostus tapahtuu hyväksi todettujen matemaattisten mallien avulla ja on riippuvainen juoksuajasta, ajankohtaisesta korkotasosta, kohde-etuuden markkina-arvosta ja volatilititeetistä (markkinoiden kurssiheilahtelusta). Tuotteen rakenteeseen kuuluvien osien kokonaisarvo on hinta, jolla sijoittaja voi realisoida oman sijoituksensa kesken juoksuajan. Jälkimarckkinoilla tehdystä kaupasta voidaan periä palkkio. Liikkeeseenlaskija voi tietyissä rajoitetuissa tilanteissa lunastaa tuotteen ennen eräpäivää, jolloin sijoittajalle maksettava lunastushinta voi olla joko korkeampi tai matalampi kuin alun perin sijoitettu pääoma.

Valuuttariski

Tuotteeseen ei liity valuuttariskiä, koska se on euromääräinen.

Osallistumisriski

Kohde-etuuden kehittyminen on erittäin merkityksellistä tuotteen tuoton muodostuksessa. Kohde-etuuden kehitys riippuu monista tekijöistä ja sisältää monimutkaisia riskejä kuten osakekurssiriskit, luottoriskit, korkoriskit, raaka-aineiden hintariskit ja/tai poliittiset riskit. Sijoitus tuotteeseen voi antaa kohde-etuuden kehityksestä poikkeavan tuoton.

Rakeneriski

Mikäli indeksi olisi päätöspäivänä laskenut riskirajan alle, sijoituksen takaisinmaksu määräytyy indeksin kurssikehityksen mukaan ja sijoittaja voi näin hävitä suuren osan sijoitetusta summasta.

Indeksin loppuarvo lasketaan keskiarvona juoksuajan viimeisen vuoden ajalta kuukausittaisen havaintojen perusteella. Näin ollen juoksuajan lopun mahdollinen voimakas nousu ei tule kokonaisuudessaan sijoittajan eduksi. Vastaavasti se myös vähentää sijoittajan riskiä juoksuajan lopussa mahdollisesti tapahtuvan laskun varalta.

Korkoriski

Korkotason muutokset juoksuajana vaikuttavat sijoituksessa käytettäviin osiin ja näin ollen sijoituksen markkina-arvo voi muuttua positiivisesti tai negatiivisesti korkotason muuttuessa. Tämän vuoksi sijoituksen markkina-arvo voi poiketa siitä, mitä sijoittaja voisi odottaa kohde-etuuden kehityksen mukaan.

Markkinariski

Takaisinmaksupäivänä indeksin kehitys yhdessä tuotteen tuottokentteen kanssa määrittää sen, saako sijoittaja takaisinmaksuna koko sijoitetun nimellissumman, ja saako sijoittaja tuottoa.

Ei-pääomaturvatussa sijoituksessa sijoittajalla on riski menettää sijoitettu pääoma osittain tai kokonaan, mikäli kohde-etuus on kehittynyt negatiivisesti.

Juoksuajana sijoituksen arvoon vaikuttaa mm. kohde-etuuden kehitys, kurssiheilahtelujen suuruus (volatilititeetti), kuinka suuria kurssiheilahteluja odotetaan tulevaisuudessa, markkinakorot ja odotetut tulevat osingot.

Sijoituksen monimutkaisuus

Strukturoidun sijoituksen tuotto määräytyy monimutkaisista sidonnaisuuksista, joita voi olla vaikea ymmärtää ja jotka tekevät niiden vertaamisen perinteisten sijoitusten kanssa vaikeaksi. Kehotamme tutustumaan tuotteen toimintaan ennen kuin teet sijoituspäätöksen.

Odottamattomat tapahtumat

Jos markkinoiden toiminta keskeytyy tai jotakin muuta odottamatonta tapahtuu, voi liikkeeseenlaskija tehdä muutoksia laskentaan tai mahdollisesti vaihtaa allaolevia kohde-etuuksia toisiin. Liikkeeseenlaskija voi tehdä muutoksia, joita se pitää välttämättöminä niissä odottamattomissa olosuhteissa, jotka esitetään ohjelmaesitteessä. Markkinoiden toiminnan keskeytymisellä tai muilla odottamattomilla tapahtumilla tarkoitetaan muun muassa että:

- Kaupankäynti kohde-etuudella keskeytetään tai ei ole enää olemassa julkista hintaa.
- Kohde-etuus (jos se on osake) poistetaan listalta, yhtiö asetetaan konkurssiin tai se likvidoidaan, osakkeille tehdään splittaus, uus emissio, takaisinosto tai vastaava.
- Lakimuutoksen johdosta liikkeeseenlaskijan riskinhallintakustannukset nousevat.

Jos liikkeeseenlaskija arvioi ettei ole olemassa kohtuullista vaihtoehtoa muutoksen tekemiselle tai kohde-etuuden vaihtamiselle, voi se tehdä ennaikaisen tuotonlaskennan. Allaoleva nimellissijoitus voi siinä tapauksessa olla suurempi tai pienempi kuin sijoitettu nimellispääoma.

Ei pääomaturvaa

Indeksitodistust Perusteellisuus Eurooppa Kasvu nro 2396 ei ole pääomaturvattu. Sijoitetun summan takaisinmaksu riippuu kohde-etuuden kehityksestä. Sijoittajalla on myös riski menettää koko sijoitettu pääoma.

Tässä markkinointiesitteessä tähdellä merkityt kohdat tarkoittavat seuraavaa: * historiallista informaatiota, ** simuloitua historiallista informaatiota, sekä *** esimerkkiä, joka auttaa ymmärtämään tuotetta. Yksityiskohtaisempi selvitys näistä löytyy tämän markkinointiesitteen viimeiseltä sivulta.

Hyvä tuottopotentiali eurooppalaisten osakkeiden noustessa, sekä ehdollinen suoja kurssilaskua vastaan.

Indeksitodistus Perusteollisuus Eurooppa Kasvu antaa sijoittajalle hyvän tuottopotentialin positiivisesti kehittyvillä osakemarkkinoilla. Riippuen indeksin kehityksestä päätöspäivänä, sijoittaja voi saada tuottona indeksin keskiarvoistetun nousun kertaa 2,5⁽³⁾, indeksin keskiarvoistetun nousun tai 150% sijoitetusta pääomasta (tasaustaso)⁽³⁾. Lisäksi sijoittaja saa suoja -25% kurssilaskua vastaan päätöspäivänä. Tuote sopii sijoittajalle, jolla on positiivinen pitkän aikavälin näkemys Euroopan osakemarkkinoista, mutta haluaa kuitenkin suoja kurssilaskun varalta.

Indeksitodistus Perusteollisuus Eurooppa Kasvu

Indeksitodistus Perusteollisuus Eurooppa Kasvu tarjoaa mielenkiintoisen vaihtoehdon sijoittajalle, joka uskoo eurooppalaisen osakeindeksin STOXX Europe 600 Basic Resources nousuun lähivuosina. Lisäksi tuote tarjoaa suoja lievän kurssilaskun varalta. Sijoitus on verrattavissa suoraan sijoitukseen kyseiseen hintaindeksiin mikäli indeksi laskee enemmän kuin 25% tai nousee enemmän kuin 50%⁽³⁾ lähtöarvon määrittämisestä päätöspäivään, huomioiden tuoton keskiarvoistus (13 havaintopistettä) mikäli kehitys on positiivinen. Mikäli indeksin kehitys on -25% ja +50% välillä, antaa sijoitus suuren edun verrattuna suoraan sijoitukseen indeksiin.

Näin sijoitus toimii

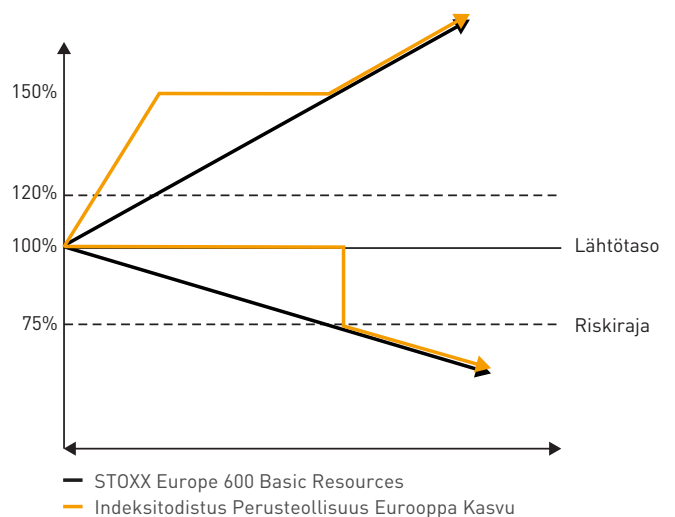
Sijoituksen tuottopotentiali perustuu STOXX Europe 600 Basic Resources indeksin kehitykseen. Mikäli indeksin kehitys lähtöarvon määrittämisestä päätöspäivään on positiivinen, saa sijoittaja +20% saakka indeksin keskiarvoistetun kehityksen kertaa tuottokertoimen 2,5 (indikatiivinen).³ Toisin sanoen indeksin maltillinen nousu voi antaa sijoittajalle merkittävästi lisätua verrattuna suoraan sijoitukseen kohde-etuusindeksiin.

Mikäli indeksi nousee 20% tai enemmän, saa sijoittaja tuottona paremman seuraavista: sijoitetun pääoman sekä indeksin tosiasiallisen, keskiarvoistetun positiivisen kehityksen tai sijoitetun pääoman kerrottuna tasaustasolla 150%³.

Rajatasoon perustuva suoja/riski -25% asti

Mikäli indeksi ei ole päätöspäivänä laskenut -25% tai enemmän, maksaa liikkeeseenlaskija sijoittajalle takaisinmaksuna vähintään sijoitetun nimellissumman ja mahdollisen indeksin keskiarvoistetun positiivisen kehityksen kertaa tuottokerroin^{2,3}. Mikäli indeksi olisi laskenut riskirajan alle päätöspäivänä, sijoittajalle maksetaan sijoitettu summa vähennettynä indeksin prosentuaalisella kurssikehityksellä.² Tätä riskiä tarkastellaan indeksin lähtöarvosta päätöspäivän arvoon (ilman keskiarvoitusta).

Näin sijoitus toimii***



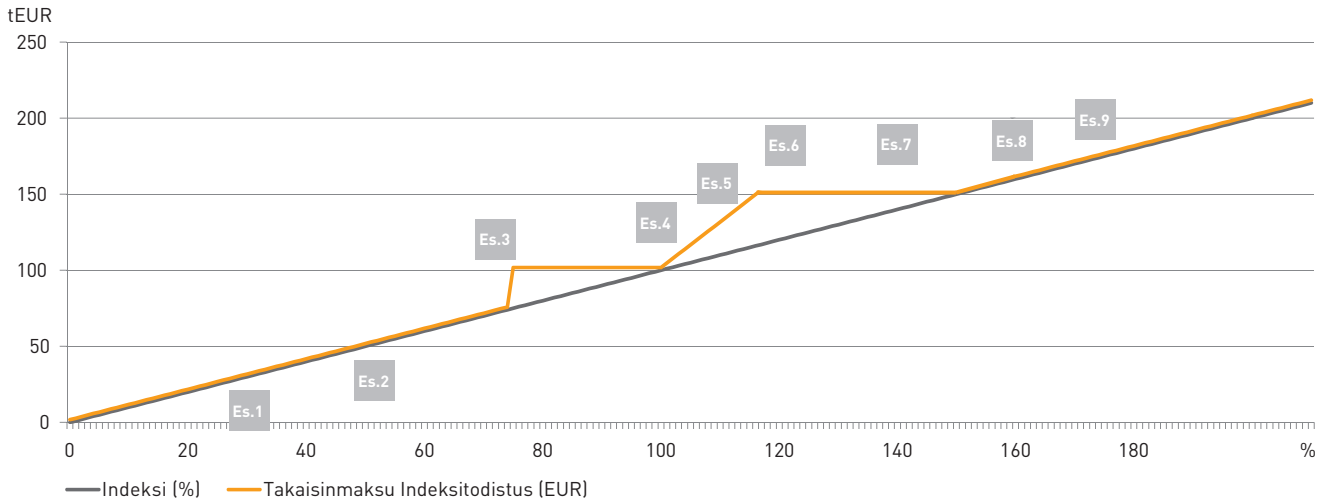
1 Emissiokurssi ilmoitetaan **ilman 2%** merkintäpalkkiota.

2 Sijoittaminen sisältää aina riskinottoa. Sijoituksesi arvo voi sekä nousta että laskea. Takaisinmaksu on riippuvainen siitä, että liikkeeseenlaskija ja/tai takaaja ei joudu maksukyvyttömäksi tai konkurssiin, joka voi johtaa siihen, että sijoitus menetetään osittain tai kokonaan. Sijoitettu nimellisarvo maksetaan takaisin eräpäivänä viiden vuoden kuluttua, mikäli indeksi ei ole laskenut enempää kuin 25%. Mikäli indeksi päätöspäivänä on laskenut enemmän kuin 25%, maksetaan sijoituksesta takaisin indeksin kurssikehityksen mukainen takaisinmaksu.

3 Tuottokerroin ja tasaustaso ovat **indikatiivisia** ja voivat olla korkeampia tai matalampia kuin ilmoitettu. Lopulliset tuotteen ehdot päätetään lähtöarvon määrittämispäivänä. Ostositoumus on sitova sillä ehdolla, että tuottokerroin ei alita 2,0 ja tasaustaso ei alita 140%. Katso lisää tämän esitteen sivulta seitsemän ja liikkeeseenlaskijan lainaehdoista, mistä löytyy voimassaolevat ehdot. Lainaehtot löytyy osoitteesta www.garantum.fi.

Esimerkki

Indeksitodistus Perusteellisuus Eurooppa Kasvu nro 2396 - esimerkki mahdollisista lopputuloksista***



Kuinka suuri on tuotto? ***

Taulukko osoittaa miten nimellinen 100 000 euron sijoitus (poislukien 2% merkintäpalkkio) tuottoeseen kehittyisi. Esimerkki on laskettu tuottokertoimella 2,5 ja tasaustasolla 150%.³ Sijoituksen tuottopotentiaali on indeksin 20% nousuun saakka parempi seuraavista: indeksin keskiarvoistettu nousu kertaa 2,5³, tai sijoitettu pääoma. Mikäli indeksi nousee 20% tai enemmän, saa sijoittaja tuottona paremman seuraavista: sijoitetun pääoman sekä indeksin tosiasiallisen, keskiarvoistetun positiivisen kehityksen tai sijoitetun pääoman kerrottuna tasaustasolla 150%.³ Riski on se, että päätöspäivänä indeksi olisi laskenut yli 25%.

Tällöin liikkeeseenlaskija maksaa sijoittajalle nimellissijoituksen vähennettynä indeksin prosentuaalisella kehityksellä.² Sijoittajalle maksettava tuotto (lukuunottamatta tasaustasoa) lasketaan juoksuajan viimesen vuoden ajalta kuukausipisteiden keskiarvona (13 havaintoa). Näin indeksin voimakas nousu tai lasku juoksuajan lopussa ei vaikuta täysimääräisenä sijoituksen kehitykseen. Jos indeksi on päätöspäivänä laskenut alle riskirajan, keskiarvoistamista ei sovelleta, ja sijoittajalle maksetaan sijoitettu summa vähennettynä indeksin prosentuaalisella kurssikehityksellä.² Laskentaesimerkissä ei ole huomioitu veroja.

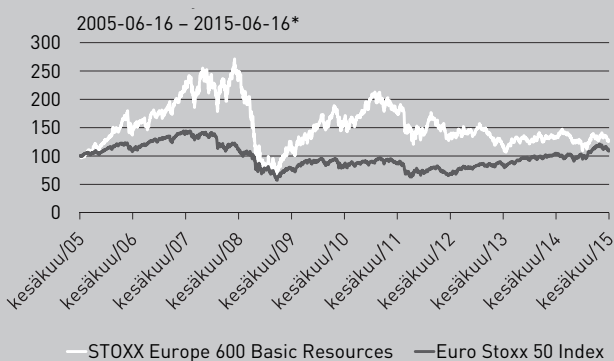
Esimerkki (Katso kuvaaja yllä)	Indeksin kehitys	Riskiraja alitetty päätöspäivänä (Mikäli indeksi päätöspäivänä laskenut enemmän kuin -25%)	Takaisinmaksu (102 000 EUR sijoitettu)	Efektiiivinen vuosituotto (sis. kaikki kulut)
Es. 1	-75%	Kyllä	25 000 EUR	-24,5%
Es. 2	-50%	Kyllä	50 000 EUR	-13,3%
Es. 3	-25%	Ei	100 000 EUR	-0,4%
Es. 4	5%	Ei	112 500 EUR	2,0%
Es. 5	15%	Ei	137 500 EUR	6,2%
Es. 6	20%	Ei	150 000 EUR	8,0%
Es. 7	40%	Ei	150 000 EUR	8,0%
Es. 8	60%	Ei	160 000 EUR	9,4%
Es. 9	75%	Ei	175 000 EUR	11,4%

EUROOPPA JA STOXX EUROPE 600 BASIC RESOURCES INDEKSI

Euroopan talous kasvaa, vaikkakin hitaasti. Talouden viimeisimmät tunnusluvut ovat näyttäneet myönteisiltä. EKP:n rahapolitiikka on nostanut toiveita talouden laajamittaisen kasvun käynnistymisestä ja tämä optimismi näkyy myös osakemarkkinoilla. Talouden suhdanteiden käännekohdissa sijoittaja voi hakea tuottoja osakemarkkinoilta sijoittamalla niihin toimialoihin, jotka hyötyvät käsillä olevasta suhdannevaiheesta eniten. Talouskasvu vaatii paljon energiaa, luonnonvaroja sekä pääomaa. Garantumin näkemyksen mukaan tämänhetkisessä suhdannevaiheessa voi olla kannattavaa sijoittaa sektoreille, jotka menestyvät elyvän kasvun ympäristössä. Perusteellisuus on perinteisesti ollut tällainen sektori. Lisäksi tällaisessa markkinatilanteessa sijoittajat etsivät indeksejä ja yhtiöitä, jotka eivät vielä ole nousseet muun markkinan mukana. (Lähde: Garantum).

Sijoitus seuraa Stoxx Europe 600 Basic Resources indeksin kehitystä. Stoxx Europe 600 Basic Resources on eurooppalaisista osakeista koostuva osakeindeksi. Indeksiin valitut yhtiöt ovat perusteellisuuden yrityksiä, jotka edustavat omien toimialojensa kärkeä Euroopassa. Indeksin yhtiöt (tällä hetkellä 19 kpl) edustavat lähinnä kaivos-, metalli- ja paperiteollisuuden yhtiöitä. Indeksin tämän hetken suurimpia sijoituksia ovat mm. maailman johtavat kaivosteollisuuden yritykset Rio Tinto, BHP Billiton ja Anglo American, Glencore PLC (globaalisti toimiva, maailman suurimpiin kuuluva raaka-aine- ja kaivosyhtiö), Arcelor Mittal (maailman suurin teräksen tuottaja), sekä UPM Kymmene Suomesta. Indeksin yhtiövalikoima päivitetään neljännesvuosittain ja yhtiöiden määrä indeksissä, samoin kuin maajakauma, voi vaihdella markkinatilanteiden mukaan. Lisätietoa indeksistä osoitteessa www.stoxx.com

Alla olevista kuvaajista nähdään indeksin historiallinen kehitys. Vasemman puoleinen kuvaaja näyttää indeksin kehityksen verrattuna eurooppalaisen yleisosakeindeksin (Euro Stoxx 50) kehitykseen. Oikeanpuoleinen kuvaaja näyttää pelkän indeksin kehityksen. Katkoviiva osoittaa indeksin riskinrajoitustason, mikäli se määritettäisiin 16.6.2015. Tuotteen riskinrajoitustaso on 75% indeksin lähtöarvosta, joka määritetään lähtöarvon määrittämispäivänä 10.9.2015. Kurssikuvaajat on piirretty 16.6.2015 saakka. Jotta riski aktivoituisi, tulisi indeksin pudota voimakkaasti ja jäädä viiden vuoden kuluttua enemmän kuin 25% alle lähtöarvon määrittämispäivän tason. Jos näin tapahtuu, koituu sijoituksesta tuntuva tappio. Historiallinen kehitys ei ole tae tai indikaatio tulevasta kehityksestä.



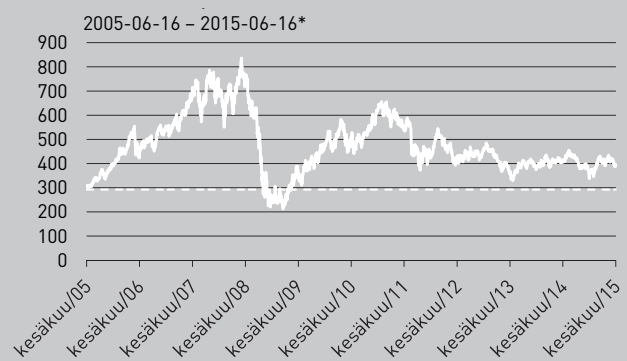
Lähde: Bloomberg ja Reuters Datastream



- Euroalue elpyy hitaasti mutta varmasti.
- Indeksin yritysten tulosenustukset nousussa.
- Indeksin osakkeiden arvostustasot kohtuulliset.



- Epävarmuus globaalin suhdanteen kestosta.
- Kasvanut kansainvälinen poliittinen huoli.
- Sijoitus tuottaa tappiota mikäli indeksi on päätösarvon määrittämispäivänä riskirajan alapuolella.



Lähde: Bloomberg ja Reuters Datastream

AIKATAULU JA MAKSUOHJEET

- ▶ **23. kesäkuuta 2015**
Merkintäaika alkaa.
- ▶ **3. syyskuuta 2015**
Viimeinen merkintäpäivä, jolloin ostositoumuksen voi jättää. Ostositoumuksia otetaan vastaan juoksevasti ja emissio voidaan sulkea haluttujen ehtojen varmistamiseksi.
- ▶ **8. syyskuuta 2015**
Maksuohjeita ja ostolaskelmia aletaan lähettää asiakkaille.
- ▶ **10. syyskuuta 2015**
Kohde-etuusindeksin lähtöarvon määrittäminen.
- ▶ **21. syyskuuta 2015**
Viimeinen maksupäivä. Maksusuoritusten on viimeistään oltava saatavilla maksuohjeessa osoitetulla pankkitilillä.
- ▶ **29. syyskuuta 2015**
Arvopaperien toimittaminen arvo-osuustileille alkaa.
- ▶ **10. syyskuuta 2019 - 10. syyskuuta 2020**
Indeksin loppuarvon määrittäminen. Indeksien loppuarvo määrittyy määrittämispäivien keskiarvon mukaan. Määrittäminen on jokaisen kuun 10. päivä, alkaen 10. syyskuuta 2019 ja päättyen 10. syyskuuta 2020. Mikäli 10. päivä ei ole pankkipäivä, on tarkastelupäivä seuraava mahdollinen pankkipäivä.
- ▶ **10. syyskuuta 2020**
Päätöspäivä. Loppuarvon viimeinen määrittäminen. Rajatasoon perustuvaa suojaa/riskiä tarkastellaan indeksin lähtöarvon määrittämissä ja päätöspäivän välisen kehityksen mukaan.
- ▶ **29. syyskuuta 2020**
Eräpäivä ja takaisinmaksun ajankohta.

Pienin merkintäsomma

5 000 EUR ja siitä ylöspäin 1 000 euron portailla.

Ostositoumus ja maksu

Ostositoumus on sitova ja se tulee toimittaa postitse tai faksilla Garantumille viimeistään viimeisenä merkintäpäivänä. Maksu suoritetaan ostolaskelman mukaan, niin että se on Garantumin tilillä viimeistään viimeisenä maksupäivänä. Maksun voi suorittaa myös etukäteen. Maksu suoritetaan seuraavalle tilille:

Tili

IBAN: FI1033010001222660
BIC: ESSEFIHX
Saaja: Garantum

Viesti

Viestikenttään tulee merkitä nimi ja henkilötunnus tai Y-tunnus.

**MERKINTÄAIKA
3.9.2015 SAAKKA**

**LUE LISÄÄ
GARANTUM.FI**



MUUTA MARKKINOINTIESITTEESTÄ Indikatiiviset ehdot

Tuottokerroin ja tasaustaso ovat indikatiiviset ja voivat toteutua sekä korkeampana tai matalampana kuin alustavasti on ilmoitettu. Tuottokerroin ja tasaustaso ovat riippuvaiset olosuhteista korko-, osake- ja valuuttamarkkinoilla. Lopullinen tuottokerroin ja tasaustaso vahvistetaan lähtöarvon määrittämisajankohdalla. Ostositoumus on sitova, mikäli tuottokerroin ja tasaustaso eivät alita annettuja alarajoja, jotka löytyvät tämän esitteen sivulta kolme. Garantum pidättää itsellään oikeuden perua tarjouksen, mikäli nimellismerkintämäärä jää tietyntason alle (katso kyseiset lainaehdot). Tarjouksen toteutuminen edellyttää vielä, ettei se Garantumin arvion mukaan, kokonaan tai osittain, lainsäädännön tai viranomais määräykset tai vastaavien mukaan Ruotsissa tai muissa maissa osoittautu mahdottomaksi tai oleellisesti vaikeammaksi. Garantumilla on myös oikeus lyhentää merkintäaika, rajoittaa tarjouksen laajuutta tai keskeyttää tarjous, jos Garantum arvioi että, markkinaedellytykset vaikeuttavat mahdollisuuksia tarjouksen toteutumiseen.

Historiallinen tai simuloitu historiallinen kehitys

Tähdellä (*) merkitty informaatio tarkoittaa historiallista informaatiota ja kahdella tähdellä (**) merkitty informaatio tarkoittaa simuloitua historiallista informaatiota. Simuloitu informaatio perustuu Garantumin omiin laskentamalleihin, dataan ja oletuksiin. Muita malleja, dataa ja oletuksia käyttämällä voidaan päätyä erilaiseen tulokseen. Sijoittajan tulee huomata, ettei todellinen historiallinen kehitys eikä simuloitu historiallinen kehitys ole tae eikä indikaatio tulevasta kehityksestä tai tuotosta ja juoksuajasta voi myös poiketa myyntiesitteen esimerkissä käytetystä juoksuajasta.

Laskuesimerkki

Kolmella tähdellä (***) merkitty informaatio tarkoittaa esimerkkiä, joka auttaa ymmärtämään tuotetta. Laskuesimerkki näyttää miten tuote tuottaa, täysin hypoteettisiin tuottotasoihin perustuen. Hypoteettisia laskelmia ei tule nähdä takeena tai indikaationa tulevalle kehitykselle tai tuotolle.

Neuvonanto

Sijoittajan tulee aina arvioida omista lähtökohdistaan sopiiko tämä tuote hänelle sijoituksena. Tämä myyntiesite eikä liikkeeseenlaskijan ohjelmaesite anna mitään taloudellista, sijoitus- tai muuta neuvoa sijoittajalle. Sijoittajan tulee näin ollen itse päättää tuotteen sopivuudesta itselleen omista lähtökohdistaan tai vaihtoehtoisesti kysyä neuvoa omalta neuvonantajaltaan. Sijoitus tähän tuotteeseen sopii ainoastaan sijoittajalle, jolla on tarpeeksi kokemusta ja tietoa arvioida itse sijoitukseen liittyvät riskit. Sijoittajan tulee myös varmistua siitä, että sijoitus sopii juoksuajaltaan ja muilta ominaisuuksiltaan hänelle ja että sijoittajan henkilökohtainen talous sallii sijoittamiseen liittyvät riskit. Garantum tai valittu liikkeeseenlaskija ei ota vastuuta tuotteen arvon kehittymisestä, eikä anna suullisia, kirjallisia, suoria tai epäsuoria taakuita tai näkemyksiä tämän tuotteen lopullisesta tuotosta.

KULUT JA PALKKIOT

Strukturointikustannus ja muut kulut: Garantumin järjestämästä tuotteesta sijoittaja maksaa merkintäpalkkion, joka on normaalisti 2%. Tämän korvauksen lisäksi Garantum saa tuotteen liikkeeseenlaskijalta strukturointipalkkion, jota kutsutaan myös strukturointikustannukseksi. Strukturointikustannus ei ole asiakkaan erikseen maksettava palkkio, vaan se sisältyy tuotteen hintaan. Liikkeeseenlaskija maksaa strukturointipalkkiota Garantumille työstä, jota se tekee liikkeeseenlaskijan puolesta. Palkkion taso määräytyy niiden sijoitusinstrumenttien mukaisesti, joista sijoitus rakentuu. Palkkio kattaa kuluja riskinhallinnasta, tuotteen rakentamisesta ja jakelusta. Näiden lisäksi ei tule mitään juoksevia hallinnointipalkkioita sijoituksen juoksuajana tai sijoituksen erääntyessä. Mikäli tuote myydään kesken juoksuajan, voidaan jälkimarkkinakaupasta periä palkkio. Sijoituksen nimellisarvosta laskettava strukturointikustannus juoksuajana on välillä 0,5%-1,2% p.a. (poislukien merkintäpalkkio). Laskelma on tehty oletuksella, että sijoitus pidetään eräpäivään saakka. Esimerkki 10 000 euron sijoitukselle indeksidistukseen 5 vuoden juoksuajalla:

Merkintäpalkkio 2%	= 200 euroa. <i>Sijoittajan maksama kulu</i>
Strukturointikustannus 0,5-1,2%	= 250-600 euroa. <i>Sisältyy tuotteen hintaan ja sen maksaa liikkeeseenlaskija</i>
Kaikki kulut yhteensä	= 450-800 euroa.

Palkkiot kolmannelle osapuolelle: Garantumin oma jakelu on hyvin rajallista. Tuotteiden markkinointiin ja välitykseen osallistuu Garantumin yhteistyökumppaneita. Garantumin saamasta kokonaispalkkiosta menee osa yhteistyökumppanille, jonka puoleen asiakas on kääntynyt. Palkkio on kertakorvaus, joka lasketaan tuotteen nimellisarvosta ja se riippuu monista tekijöistä. Lisätietoa palkkioista saa Garantumilta.

Garantum rooli: Garantumin rooli on kehittää tuoteideoita sen filosofian pohjalta, joka ohjaa Garantumin kaikkea toimintaa - oikea sijoitus oikeaan aikaan. Garantumin asema on riippumaton ja käytännössä se tarkoittaa sitä, että Garantum pyrkii löytämään kustannustehokkaimmat osat strukturoituihin sijoituksiin. Garantum valvoo myös, että valittu liikkeeseenlaskija käyttää sijoittajalle edullisimpia instrumenttejä. Garantum on vakuuttunut siitä, että olemalla mahdollisimman tehokas tuotteiden järjestelyssä sijoittaja saa paremmat ehdot kuin ilman riippumatonta järjestäjää.

VEROTUS

Esitemateriaali ei sisällä kattavaa kuvaa niistä verotuksellisista kysymyksistä, joita tämän tuotteen omistamiseen tämän hetken voimassaolevan verolainsäädännön mukaisesti Suomessa liittyy. Yksittäisen sijoittajan verotuksellinen kohtelu saattaa olla riippuvainen erityisistä olosuhteista, joita ei ole kuvattu esitemateriaalissa. Jokaista tätä tuotetta hankkivaa sijoittajaa kehoitetaan erikseen selvittämään veroasiantuntijaltaan omaan tilanteeseensa soveltuvat säännökset.

LISTAUS

Tämän tuotteen listausta Nasdaq OMX Helsinki pörssiin tullaan hakemaan, mutta sen hyväksymistä ei voida taata. Garantum ylläpitää normaaleissa markkinaolosuhteissa päivittäisiä jälkimarkkinoita tuotteilleen. Indikatiiviset markkinahinnat noteerataan sivulla www.garantum.fi.

SELLING RESTRICTIONS

The securities have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act of 1933 and are subject to U.S. tax law requirements. Subject to certain exceptions, securities may not be offered, sold or delivered within the United States or to U.S. persons. Garantum has agreed that neither itself nor any subsidiary of Garantum will offer, sell or deliver any securities within the United States or to U.S. persons. In addition, until 40 days after the commencement of the offering, an offer or sale of notes within the United States by any dealer (whether or not participating in the offering) may violate the registration requirements of the Securities Act.

THIS DOCUMENT MAY NOT BE DISTRIBUTED DIRECTLY OR INDIRECTLY TO ANY CITIZEN OR RESIDENT OF THE UNITED STATES OR TO ANY U.S. PERSON. NEITHER THIS DOCUMENT NOR ANY COPY HEREOF MAY BE DISTRIBUTED IN ANY JURISDICTION WHERE ITS DISTRIBUTION MAY BE RESTRICTED BY LAW OR REGULATION.

Svenska Fondhandlareföreningens Branschod

Garantum Fondkommission AB on Ruotsin Arvopaperivälittäjäyhdistyksen jäsen ja on hyväksynyt strukturoitujen sijoitustuotteiden yhteisen toimialakoodin. Koodi määrittelee suuntaviivat strukturoitujen tuotteiden markkinointimateriaalien sisällölle. Lisätietoa www.fondhandlarna.se/struktprod.

RISKILUOKITUS

Riskiluokitus tämän markkinointiesitteen etusivulla pyrkii kuvaamaan sijoitetun pääoman riskiä Garantumin määrittelemien laadullisten kriteerien avulla. Siinä ei esimerkiksi oteta huomioon tuotto-odotuksia. Yhteensä luokituksessa on 7 tuoteriskikategoriaa. Tuotteen riskisuojan muuttuessa kategoria ei muutu lineaarisesti 1-7, minkä vuoksi on tärkeää verrata tuotteita saman kategorian sisällä toisiinsa. Lisätietoa riskiluokituksesta www.garantum.se.

Oikea sijoitus oikeaan aikaan

Garantum erottautuu muista yrityksistä alalla. Olemme erikoisosaaja ja luotamme siihen, että voimme hallita yhden sijoittamisen osa-alueen erityisen hyvin, koska olemme keskittyneet vain siihen. Siksi tarjoamme sijoittajille ainoastaan strukturoituja tuotteita. Meillä on tavoitteena pystyä jatkuvasti tarjoamaan asiakkaillemme sijoitusmahdollisuuksia, joissa yhdistyy paras mahdollinen tuoton ja riskin suhde. Olemme riippumattomia pankeista ja meillä on tukenamme vuosien aikana rakentamamme joukko yhteistyökumppaneita. Yhdessä olemme kyenneet luomaan neuvottelukykyisen ryhmän, jonka voima näkyy tuotteittemme hyvinä ehtoina sijoittajille. Meillä on voimakas tahto etsiä jatkuvasti uusia mahdollisuuksia asiakkaillemme. Olemme myös kyenneet vuosien varrella luomaan koko toimialaa kehittäviä ratkaisuja. Jos sinulla on yhtä suuret vaatimukset sijoitustoiminnassasi – olet lämpimästi tervetullut asiakkaaksemme.



Garantum, Keskuskatu 4, 00100 Helsinki
Puhelin: 020 76 222 70 Faksi: 020 76 222 79
S-posti: info@garantum.fi, www.garantum.fi